renvoi - informatie algemeen

drinkwatervoorziening: conform NEN 1006 | noodoverstorten cf. opgave constructeur | elektra: conform NEN 1010 | meterkast: conform NEN 2768

warmwatervoorziening: conform NEN 3215 | aanlijnbeveiliging cf. wet-& regelgeving | rookmelders: conform NEN 2555 | niet openbare garage

de 1:100 overzichtstekeningen dienen voor een overzicht van het algehele bouwwerk, voor verdere informatie moeten de 1:50 stukken geraadpleegd worden

voor overzicht afwerkingen betongevel zie tekening Orange Architects DO-401 overzicht afwerkingen betongevel

de door Orange Architects opgestelde kleur- en materialenstaat is te allen tijde bepalend voor kleuren en materialisatie, eventuele afwijkingen op deze tekening zijn ondergeschikt aan genoemde staat

symbolen algemeen

- beton in het werk gestort
- beton prefab
- baksteen
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen vellingblok
- metal stud wand
- geïsoleerde metal stud wand
- metal stud wand, gescheiden profielen
- isolatie
- multiplex
- afschot 15mm/m1
- VD — vrijloopdranger
- binnendeurkozijn, deurmaat (n.t.b dB, 930)
- binnendeurkozijn, deurmaat met dorpel (n.t.b dB, 930) * = kozijn is niet verdiepingshoog
- binnendeurkozijn, deurmaat met glasstrook (n.t.b dB, 930)
- WM/WD, opstelplaats wasmachine & wasdroger
- WTW, opstelplaats mechanische ventilatie
- schacht
- kmk — kmk, koude meterkast
- wmk — wmk, warme meterkast
- dB — dB, luchtgeluidisolatie waarde

genoemde ruimteoppervlaktes zijn gebruiksoppervlaktes, voor de verblijfsgebieden, zie aparte tekeningen

symbolen sanitair

- vrijhangend toilet
- wastafel
- douchekraan
- vloertegels
- radiator

symbolen keuken

- SB — positie spoelbak
- KT — positie kookplaat
- KK — opstelplaats koelkast

symbolen brandveiligheid

zie rapportage brandveiligheid parkeergarage, rapport nr. B.2022.0373.32.R.001, door DGMR

zie rapportage brandveiligheid gezondheidscentrum, rapport nr. B.2022.0373.32.R.002, door DGMR

- 60 min brandwerende en Ra rookwerende scheiding openingen zelfsluitend
- 60 min brandwerende en R200 rookwerende scheiding openingen zelfsluitend
- 60 min brandwerend
- 30 min brandwerende en Ra rookwerende scheiding openingen zelfsluitend
- 30 min brandwerende en R200 rookwerende scheiding openingen zelfsluitend
- 30 min brandwerend
- Ra rookwerende scheiding openingen zelfsluitend
- R200 rookwerende scheiding openingen zelfsluitend
- RM — rookmelder
- deur (of raam) 30 min. WBDBO
- deur 30 min. WBDBO, zelfsluitend
- deur (of raam) 60 min. WBDBO
- deur 60 min. WBDBO, zelfsluitend
- $ — te openen zonder losse hulpmiddelen (in vluchtrichting)
- EBV — extra beveiligde vluchtroute
- droge blusleiding
- brandweerlift
- BMC — brandmeldcentrale

symbolen glas

- letselwerend glas
- doorvalveilig glas
- brandwerend glas
- geluidswerend glas

thermische isolatie

zie rapportage bouwbesluit en energieprestaties, rapport nr. B2022.0373.30.R001, door DGMR

U-waarde glas raam =	1,40 (W/m2*K)
U-waarde glas deur =	1,80 (W/m2*K)
Rc-waarde gevels =	4,70 (m2*K/W)
Rc-waarde dak =	6,30 (m2*K/W)
Rc-waarde bg-vloer =	3,70 (m2*K/W)

akoestische isolatie

geluidwering tussen ruimte volgens conform DO-rapportage DGMR B20222.0373.30.R001

geluidisolatie beglazing conform DO-rapportage DGMR B2022.0373.30.R001

plafondafwerking akoestisch spuitwerk, min. absorptie 0,26 cf. rapportage DGMR

geluidabsorberend plafond aanbrengen tegen onderzijde bordessen, trappenhuis as Cb-Cc, akoestisch spuitwerk, min. absorptie 0,73 cf. rapportage DGMR

geluidabsorberend plafond aanbrengen tegen onderzijde bordessen, trappenhuis as Ce-Cf, akoestisch spuitwerk, min. absorptie 0,64 cf. rapportage DGMR

geluidsisolatie beglazing conform DO-rapportage DGMR B2022.0373.30.R001, bijlage 6

geluidsiolatie naaddicht conform DO-rapportage DGMR 2022.0373.30.R001, bijlage 7

toepassen van dubbele kierdichting met R(A;tr)≥ 37dBA

aluminium kozijnen met geluidwering R(A;tr)≥ 37dBA

zie ook DGMR oplegnotitie d.d. 24-09-2025

projectnummer
24032

omschrijving
Colosseumplot - blok C

opdrachtgever
Ontwikkelcombinatie Rotterdams Tij C.V.

tekeningnummer
TO-100

fase		bouwdeel
technisch ontwerp		C

betreft
plattegrond 00

BIM-engineering
Root bv

formaat	schaal	status
A0 (841x1189)	1 : 100	definitief
datum	**gewijzigd**	**versie**
24-09-2025		

ontwerp
ORANGE ARCHITECTS

INNOVEREN DOOR TE DOEN. Amsterdamseweg 43 | 3812 RP Amersfoort | t. +31 (0)33 2300029 | info@root-bv.nl | www.root-bv.nl